

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA: **Utrzymanie zieleni na terenach komunalnych Miasta Orzesze**
2. RODZAJ ZAMÓWIENIA: usługi
3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu i konserwacji terenów zielonych na terenie miasta Orzesza polegające na:

- regularnym koszeniu trawników z grabieniem wywozem i utylizacją pokosu,
- pielęgnacji (przycinie, odmładzaniu) krzewów z wywozem i utylizacją odpadów,
- grabieniu liści z wywozem i utylizacją,
- usuwaniu chwastów,
- przeprowadzeniu wiosennych prac porządkowych (wygrabienie starych liści, plewienie, usunięcie śmieci, uzupełnienie ubytków kamienia ozdobnego i kory na zieleńcach i rabatach)
- oprysku roślin środkami owadobójczymi (przeciwko ćmie bukszpanowej)

4. INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych tj. na wybrane zadania spośród nw.

Usługa podzielona jest na 4 zadania, tj.:

**ZADANIE I - utrzymanie zieleni w Orzeszu – centrum miasta** obejmuje następujące tereny:

1. Rondo Górnośląskie (skrzyżowanie ulic Rybnicka - Mikołowska - Rynek)
2. Rondo Powstańców Śląskich (skrzyżowanie ul. Gliwicka - św. Wawrzyńca - Rynek) oraz ul. Rynek 2
3. Rondo i zieleniec - skrzyżowanie ul. św. Wawrzyca - Bukowina - Wiosny Ludów
4. Parking przed Domem Handlowym, ul. Rynek 9
5. Skwer przy Urzędzie Miasta i Bibliotece Miejskiej, ul. św. Wawrzyńca 21, 23
6. Park na Górcie, ul. św. Wawrzyńca – Parkowa
7. ul. Bukowina rejon parkingu i skarpy wokół boiska Orlik

**ZADANIE II - utrzymanie zieleni w Orzeszu – Jaśkowice i Zawada** obejmuje następujące tereny:

1. ul. 22 Lipca - przejście przy kortach Rusbana
2. ul. Fabryczna - teren przy MOK i Zremb
3. ul. Fabryczna - zieleniec pomiędzy torowiskiem a drogą
4. ul. Stuska, działka nr 1118/45
5. Boisko ul. Ramży / Fabryczna (bez placu zabaw)
6. Boisko ul. Balladyny Rybówka Zawada (bez siłowni)
7. ul. Fabryczna 10-11 – zieleniec przed budynkiem

**ZADANIE III - utrzymanie zieleni w Orzeszu – Woszczyce i Zgoń** obejmuje następujące tereny:

1. ul. Kobiórska 2 - teren przy sołtysówce oraz przy parkingu naprzeciw szkoły
2. Rondo wraz z przyległymi zieleńcami - skrzyżowanie ul. Piastowska - Długosza – Klonowa
3. Teren przy zbiorniku wodnym, skrzyżowanie ul. Batorego- Piastowska
4. ul. Długosza, działka nr 77, skwer

**ZADANIE IV - utrzymanie zieleni w Orzeszu - koszenie traw na nieużytkach (bez zbierania pokosu).** Zamawiający w oparciu o dane z ubiegłych lat przewiduje do skoszenia następujące tereny, o ogólnej powierzchni 1,61 ha:

1. ul. Fredry – działki nr 1035/59, 1031/60 – pow. 2139 m<sup>2</sup>
2. ul. Skośna (centrum), działki 362/61, 363/61, 364/61 – pow. 1800 m<sup>2</sup>
3. ul. ul. Piastowska (Woszczyce), działka nr 583/15 – pow. 2350 m<sup>2</sup>
4. ul. Wiosny Ludów (centrum), działka 404/154 – pow. 7100 m<sup>2</sup>
5. ul. 1000 – lecia (Zawiść), działki nr 1188/83, 1187/83 – pow. 1464 m<sup>2</sup>
6. ul. Cegielniana 14 (Zawiść), działki nr 1248/83 – pow. 1656 m<sup>2</sup>

W zależności od zadań zleczanych przez Wydziały Urzędu Miejskiego w Orzeszu liczba i obmiary nieużytków do koszenia, a także częstotliwość koszenia mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.

Dokładny zakres, częstotliwość oraz obmiary zawarte są w załącznikach nr 1, 2, 3, 4 do ogłoszenia o przeprowadzeniu rozeznania cenowego.

4. **Koszenie trawników** obejmuje wykoszenie traw (mechaniczne i/lub ręczne), chwastów, samosiewów oraz usunięcie odbitek korzeniowych i chwastów wokół drzew i krzewów, słupów oświetleniowych, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp. (wysokość po skoszeniu nie powinna być większa niż 5-10 cm), wraz ze zgrabieniem pokosu, ułożeniem w pryzmy, załadunkiem, wywozem i utylizacją. Skoszoną trawę należy wygrabić i wywozić do miejsca jej utylizacji na bieżąco. Nie dopuszcza się zalegania skoszonej lub przyzowanej trawy dłużej niż 24 godziny. Pielęgnacja trawników obejmuje także uzupełnienie ubytków ziemi i dosiew nasion traw w miejscach ubytków.  
Koszenie trawników w przypadku zadania 4 – koszenie nieużytków - obejmuje wyłącznie skoszenie trawy, bez grabienia i wywozu.
5. **Wygrabienie liści** polega na zebraniu liści, nasion oraz drobnych gałęzi drzew w pryzmy oraz załadunek i wywóz do utylizacji. Nie dopuszcza się zalegania przyzowanych liści dłużej niż 24 godziny.
6. **Pielęgnacja krzewów liściastych i żywopłotów** obejmuje przeprowadzenie cięć pielęgnacyjnych oraz formujących. Kompleksowa pielęgnacja krzewu obejmuje wycięcie starych, połamanych, porażonych przez czynniki chorobotwórcze i zamierających gałęzi, usunięcie gałęzi leżących na ziemi, krzyżujących się, odrostów korzeniowych, usunięcie wyrastających chwastów i samosiejek oraz cięcie wynikające z biologii poszczególnych gatunków zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej. Cięcia formujące mają na celu utrzymanie geometrycznej formy krzewu.
7. **Wiosenne prace porządkowe** obejmują plewienie, usunięcie zwiędłych roślin, wygrabienie liści, oczyszczenie ze śmieci, uzupełnienie ubytków kory / kamienia ozdobnego.
8. Do plewienia i oprysków rabat Wykonawca będzie używał wyłącznie środków chemicznych gwarantujących bezpieczeństwo stosowania dla ludzi, zwierząt i gleby oraz zapewniających selektywną redukcję niepożądanego rośliności. Zabrania się stosowania środków zawierających glifosat.
9. Stosowanie do koszenia sprzętu ciężkiego tj. ciągników rolniczych z osprzętem wymaga akceptacji zamawiającego.
10. Prace uważa się za wykonane jeżeli skoszona trawa oraz zebrane liście zostaną usunięte z całej powierzchni przeznaczonej do skoszenia / grabienia. Poszczególne koszenia / grabienia potwierdzane będą przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W razie stwierdzenia zaniedbań lub nieprawidłowości Wykonawca zostanie wezwany do ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
11. Wszystkie odpady powstałe w trakcie wykonywania prac Wykonawca usuwa we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

12. Za wszelkie szkody powstałe w trakcie prowadzenia prac, związane w szczególności z uszkodzeniem mienia i narażeniem życia ludzkiego odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac. (dot. m.in. materiału roślinnego oraz ewentualnych uszkodzeń istniejących nawierzchni, kabli, rur oraz innych instalacji podziemnych i nadziemnych).
14. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania robót do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac.
15. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp oraz do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt powinien być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
16. Każda jednostka sprzętowo-transportowa, a także pracownicy prowadzący prace związane z realizacją zamówienia winni być oznakowani emblematami (nadrukiem) zawierającym logo firmy.
17. **Wskazane krotności prowadzenia prac stanowią przewidywane, szacunkowe zapotrzebowanie w okresie wykonywania zamówienia i nie są wiążące dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu i ilości prac m.in. w przypadku sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, przejęcia gruntów, prowadzenia prac budowlanych, zmiany budżetu itp. Podane ilości i krotności poszczególnych prac mogą się różnić od zakładanych w zależności od panujących warunków pogodowych oraz wystąpienia nagłych i nieprzewidzianych okoliczności w okresie trwania zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn faktycznie wykonanych prac i cen jednostkowych podanych w ofercie. W przypadku zmiany zakresu prac kwota należna Wykonawcy będzie ustalana w oparciu o stawki jednostkowe podane w ofercie.**
18. Harmonogram wykonania poszczególnych prac będzie ustalany na bieżąco w trakcie trwania umowy z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego.

## 19. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- Wykonawca poda cenę ofertową na formularzach oferty, zgodnie z załącznikiem nr 6.
- Przy kalkulacji ceny ofertowej powinny zostać uwzględnione wszystkie koszty, które poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia.
- Wykonawca określi cenę oferty brutto oraz netto oddzielnie za każde zadanie oraz ryczałtowe ceny jednostkowe netto za poszczególne części wchodzące w skład danego zadania.
- Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku).
- Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia ryczałtowej ceny jednostkowej, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.  
Zmiana ceny może nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach takich jak np. zmiany przepisów prawnych powodujących wzrost podatków od towarów i usług.
- Zapłata należności za realizację przedmiotu zamówienia następować będzie po zakończeniu każdego miesiąca w terminie 30 dni od daty wpływu faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zapłaci za rzeczywisty zakres wykonanych prac rozliczając się z Wykonawcą na podstawie protokołów z wykonania usług.