

Orzesze, 10.09.2019

ZGKIM.261.3.2019

Informacja na stronę internetową, na której dostępna jest

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy przetargu nieograniczonego na realizację zadania:

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Orzesze - budowa oczyszczalni ścieków komunalnych- II.”

I. Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm) Zamawiający przekazuje treść zapytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z odpowiedziami.

Treść zapytania

Odpowiedzi na pytania wykonawców:

Zapytanie nr 1

1. Z uwagi na bardzo szczegółowy opis wymagań Zamawiającego dotyczący filtracji membranowej wskazujący na jednego producenta, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w celu dopuszczenia zastosowania równoważnych technologii membranowych. Dla dopuszczenia innych rozwiązań, za technologie równoważne proponujemy uznać m.in. zastosowanie membran ultrafiltracyjnych [o odmiennej konstrukcji] z pompowym odprowadzeniem permeatu, pozwalających na osiągnięcie wymaganego efektu ekologicznego [wydajność i parametry jakościowe ścieków oczyszczonych] przy zachowaniu takiego samego lub niższego zużycia energii. W takim przypadku Wykonawca, zgodnie z zapisami SIWZ pkt.3 ppkt 14], dokona we własnym zakresie niezbędnych zmian projektowych i opracuje na własny koszt projekt zamienny instalacji MBR biorąc odpowiedzialność za prawidłowe działanie instalacji oraz osiągnięcie wymaganych SIWZ efektów oczyszczania dla przepływów na wylocie układu MBR wynoszących średnio $Q_{\text{śrd}}=1588\text{m}^3/\text{d}$ do maksymalnie $Q_{\text{maxd}}=2223,2\text{m}^3/\text{d}$.

Równocześnie zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 09.09.2019. W wyznaczonym przez Państwa terminie składania ofert na dzień 26.08.2019r., złożenie rzetelnej, satysfakcjonującej Zamawiającego jakościowo i cenowo oferty jest bardzo utrudnione, z uwagi na okres urlopowy, w którym to czasie kontakt z dostawcami, producentami urządzeń, podwykonawcami jest bardzo utrudniony.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza innych rozwiązań niż membrany mikrofiltracyjne z grawitacyjnym odprowadzeniem permeatu. Na rynku dostępnych jest kilka rozwiązań membranowych grawitacyjnych dlatego Zamawiający zezwala na



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



zastosowanie rozwiązania równoważnego z możliwością zmian projektowych wykonanych przez Oferenta.

Opisy systemu filtracji są bardzo ogólne i zawierają podstawowe parametry systemów mikrofiltracyjnych grawitacyjnych stosowanych powszechnie.

Zamawiający nie dopuszcza membran podciśnieniowych, ponieważ wiąże się to ze zwiększonym zużyciem energii.

Zamawiający przesunął termin otwarcia ofert na dzień 16.09.2019.

Zapytanie nr 2

1. Według STWiORB w projektowanej pompowni I-go stopnia wyposażenie technologiczne stanowi m.in. sito pionowe, z kolei według projektu budowlanego branży technologicznej pompownia ma zostać wyposażona w kratę taśmowo-hakową. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy w projektowanej pompowni ma zostać zainstalowane sito pionowe czy krata taśmowo-hakowa.

Odp. W pompowni pierwszego stopnia zgodnie z projektem budowlanym należy zamontować kratę hakowo-taśmową.

2. Prosimy o określenie wymaganej gęstości upakowania membran, ponieważ według SIWZ i projektu budowlanego branży technologicznej gęstość ta powinna być większa niż 460 m² pow. filtracyjnej / m² powierzchni zabudowy, z kolei według STWiORB gęstość upakowania membran ma być większa niż 300 m² membrany / m² powierzchni zabudowy.

Odp. Proszę przyjąć gęstość upakowania membran minimum 300 m² pow. filtracyjnej / m² powierzchni zabudowy.

3. Proszę o jednoznaczne określenie typu i ilości dyfuzorów napowietrzających w reaktorze biologicznym. W każdym z dokumentów (opis technologii, przedmiar, STWiORB) podane są inne typy i ilości dyfuzorów.

Odp. Należy zamontować 258 sztuk dyfuzorów rurowych lub równoważną ilość dyfuzorów dyskowych.

4. W projekcie budowlanym branży technologicznej opisany został ciąg zlewczy osadów dwożonych, nie został on jednak uwzględniony ani na schemacie technologicznym, ani STWiORB. Prosimy o potwierdzenie, że projektowana oczyszczalnia obejmuje ciąg zlewczy osadów dwożonych.

Odp. Potwierdzamy, że projektowana oczyszczalnia obejmuje ciąg zlewczy osadów dwożonych.

5. Prosimy o potwierdzenie, że projekt zakłada 2 komplety ciągu zlewczego ścieków dwożonych, ponieważ w STWiORB nie określono ilości.

Odp. Potwierdzamy, że projekt zakłada 2 komplety ciągu zlewczego ścieków dowiezionych.

6. Ze względu na liczne rozbieżności pomiędzy STWiORB a projektem budowlanym dla branży technologicznej, prosimy o wskazanie który dokument jest obowiązujący.

Odp. Wiążący jest projekt budowlany dla branży technologicznej.

7. Z uwagi na bardzo szczegółowy opis wymagań Zamawiającego dotyczący filtracji membranowej, dopuszczający zastosowanie rozwiązania tylko i wyłącznie jednego dostawcy/producenta na rynku, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w celu dopuszczenia zastosowania RÓWNOWAŻNYCH technologii membranowych. Nie można bowiem aprobować sytuacji, w której Zamawiający promuje wyłącznie jedną firmę, która jest monopolistą na rynku krajowym i UE kosztem innych podmiotów proponujących podobne równoważne rozwiązania i nie uwzględnia zasady konkurencyjności.
8. Dla dopuszczenia innych rozwiązań, za technologie równoważne proponujemy uznać m. in. zastosowanie membran ultrafiltracyjnych (o odmiennej konstrukcji) z pompowym odprowadzeniem permeatu, pozwalających na osiągnięcie wymaganego efektu ekologicznego (wydajność i parametry jakościowe ścieków oczyszczonych) przy zachowaniu takiego samego lub niższego zużycia energii. W takim przypadku, Wykonawca dokona we własnym zakresie niezbędnych zmian projektowych i opracuje na własny koszt projekt zamienny instalacji MBR biorąc odpowiedzialność za prawidłowe działanie instalacji oraz osiągnięcie wymaganych SIWZ efektów oczyszczania dla przepływów na wylocie układu MBR wynoszących średnio $Q_{\text{śrd}}=1588\text{m}^3/\text{d}$ do maksymalnie $Q_{\text{maxd}}=2223,2\text{m}^3/\text{d}$.

Odp. na pyt. 7 i 8 Zamawiający nie dopuszcza innych rozwiązań niż membrany mikrofiltracyjne z grawitacyjnym odprowadzeniem permeatu. Na rynku dostępnych jest kilka rozwiązań membranowych grawitacyjnych dlatego Zamawiający zezwala na zastosowanie rozwiązania równoważnego z możliwością zmian projektowych wykonanych przez Oferenta.

Opisy systemu filtracji są bardzo ogólnikowe i zawierają podstawowe parametry systemów mikrofiltracyjnych grawitacyjnych stosowanych powszechnie. Zamawiający nie dopuszcza membran podciśnieniowych, ponieważ wiąże się to ze zwiększonym zużyciem energii.

9. Prosimy o udostępnienie dokumentacji rysunkowej dla zakresu technologicznego Projektu Budowlanego

Odp. Rysunki załączone w projekcie budowlanym określają ogólne zasady filtracji membranowej, ponieważ ich uszczegółowienie powodowałoby wskazanie na konkretnych dostawców. Układ filtracji zostanie wykonany przez Wykonawcę

zgodnie z rozwiązaniami technicznymi zawartymi w instrukcji producenta danego modułu membranowego (równoważnego z opisanym).

10. W związku z dużą ilością pytań dotyczących dokumentacji przetargowej proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 02.09.2019 r.

Odp. Zamawiający przesunął termin otwarcia ofert na 16.09.2019r.

Zapytanie nr 3

1. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca zamierzający realizować zamówienie z udziałem podwykonawców, którzy jednak **nie są jeszcze znani na etapie składania ofert, nie musi dostarczać** oświadczeń zgodnie z pkt. 11 Formularza Oferty wraz z ofertą, a dopiero na etapie realizacji robót.

Wykonawca nadmienia, że zgodnie z ugruntowanym orzecznictwem Krajowej Izby Odwoławczej, Wykonawcy którzy na etapie składania ofert nie znają podwykonawców, nie muszą wskazywać ich nazw a tym bardziej dołączać ich dokumentów. (KIO 192/17, KIO 242/17, KIO 258/17, KIO 540/17)

Odp. Potwierdzamy.

2. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Wykonawca wnosi o wykreślenie z par. 10 ust. 3 akapit drugi części zdania „(...) do wymiany zużytych materiałów i części eksploatacyjnych (...)” oraz ust. 5 słów: „(...) lub zużytych elementów(...)”. Wykonawca nadmienia, że części zamienne, szybko zużywające się stanowią bieżący koszt eksploatacji oczyszczalni i nie są związane bezpośrednio z inwestycją. Co więcej, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi zasad udzielania dofinansowania w tym ze środków z Unii Europejskiej z których współfinansowany jest przedmiotowy projekt, nie dopuszcza się ujmowania w wartości inwestycji bieżących kosztów eksploatacyjnych (m.in. części zamiennych i materiałów szybkozużywających się, eksploatacyjnych w tym także olejów, smarów, uszczelek). W przypadku powzięcia przez organy kontrolne Funduszu informacji o tym, że złamane zostały reguły udzielania współfinansowania o nieuzasadnione koszty związane z ujęciem w wartości inwestycji bieżących kosztów eksploatacyjnych, dofinansowanie z Unii Europejskiej może zostać częściowo utracone przez Zamawiającego.

Odp. Zapisy dotyczące „zużytych materiałów i części eksploatacyjnych” oraz „zużytych elementów” dotyczą zastosowanych materiałów i urządzeń, na które wykonawca udzielił gwarancji, nie dotyczą bieżącej konserwacji i zakresu działań związanych z bieżącymi kosztami eksploatacyjnymi (m.in. części zamiennych i materiałów szybkozużywających się, eksploatacyjnych w tym także olejów, smarów, uszczelek itp).

Zamawiający nie dokonuje zmiany.

3. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 3 Pkt II ust. 16:



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„16. Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych; Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę, oraz przysługuje prawo do nałożenia kary finansowej. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego.”

Umowa nie przewiduje konkretnej kary umownej, a Wykonawca ma pokryć ewentualne koszty wykonania zastępczego, oraz Wykonawca powinien mieć uprzednio wyznaczony odpowiedni termin do usunięcia naruszeń.

Wnosimy o zmianę zapisu i utrzymanie go w następującym brzmieniu:

„16. Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń w terminie wskazanym przez Zamawiającego, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 14 dni roboczych Zamawiającemu przysługuje prawo, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę za zmianę zapisów w Załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 3 Pkt II ust. 16 zgodnie z wprowadzoną zmianą SIWZ w pkt. II.2 niniejszego pisma.

4. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 4 ust.14 w brzmieniu:

„14. Konieczność dokonania dwukrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.”

Wnosimy o poprawienie zgodnie z wymogami Ustawy PZP - ponieważ obecny zapis jest niezgodny z art. 143 c ust.7 pzp

„14. Konieczność dokonania dwukrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez

Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę za zmianę zapisów w Załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par.4 ust. 14 zgodnie z wprowadzoną zmianą SIWZ w pkt. II.3 niniejszego pisma.

5. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE par. 5 ust.2 w brzmieniu:

„2. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności: dostawy, usługi, usunięcie wad i zapewnienia gwarancji jakości, a w tym koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu i transportu), koszty pośrednie, podatki, inne należności publicznoprawne, inne obciążenia, wynikające z obowiązujących przepisów prawa, koszty organizacji robót, robót nieprzewidzianych opracowaniem projektowym- a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, opłaty za zajęcia pasa drogowego, wszelkie inne wydatki oraz wszelkie ryzyka i zysk Wykonawcy.”

Prosimy o wykreślenie w ust. 2 treści w brzmieniu: „robót nieprzewidzianych opracowaniem projektowym - a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,”

Pojęcie robót nieprzewidzianych projektem jest zbyt szerokie i zbyt ogólne - jakie roboty można podciągnąć jako niezbędne i Wykonawca nie może być zobowiązany do wykonania więcej niż określa dokumentacja projektowa oraz załączniki do umowy.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany.

6. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 9 ust. 1 zdanie w brzmieniu:

„Za wady będą uważane wszelkie niezgodności z Polskimi Normami, specyfikacjami technicznymi, projektem, prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną.”

Prosimy wykreślić i nie definiować w umowie pojęcia wady, która jest naszym zadaniem uregulowana wystarczająco w kodeksie cywilnym.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę za zmianę zapisów w Załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 9 ust. 1 zgodnie z wprowadzoną zmianą SIWZ w pkt. II.4 niniejszego pisma.

7. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 9 ust. 1 pkt e):

„e) Za niewypelnienie obowiązków wynikających z § 4 w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1.”

prosimy o wykreślenie pkt e) obowiązki z par. 4 i określone kary w par. 9 w przypadku zapisu z pkt e) skutkują że – niektóre kary dublują się.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany.

8. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 9 ust. 3

Z uwagi na wysokie kary umowne, proponujemy wprowadzić w ust. 3 ograniczenie kar umownych wobec Wykonawcy z wszystkich tytułów do wysokości 20% wartości kontraktu.

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisu ust. 3 w brzmieniu:

„3. Wartość każdej z kar umownych o których mowa w ust. 1 pkt. a-b nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego § 5 ust. 1. Kary umowne ze wszystkich tytułów podlegają sumowaniu.”

na nowe brzmienie o treści :

„3. Wartość kar umownych o których mowa w ust. 1 pkt. a-o nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego § 5 ust. 1. Kary umowne ze wszystkich tytułów podlegają sumowaniu.”

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany

9. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. ust. 10 ust. 3

Prosimy o wykreślenie słów „ zużytych materiałów” oraz dokonanie zmiany w ust. 5 poprzez usunięcie zapisu o zużytych materiałach i uzupełnienie przedmiotu umowy o elementy niewykonane , ponieważ uzupełnienie o elementy niewykonane - powinno nastąpić przy odbiorze częściowym bądź końcowym

Prosimy o wprowadzenie i zapisanie w brzmieniu;

„5. Usunięcie wad może polegać w szczególności na: usunięciu usterek, wymianie wadliwych elementów na wolne od wad.”

Poza powyższym prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem zużytych materiałów – czy to są części szybkozużywające się ? Jeśli tak prosimy o doprecyzowanie.

Jest to bardzo ważny element, który w przypadku 60 m-cy gwarancji może powodować bardzo duże koszty w uzupełnieniu przedmiotu umowy jednocześnie powodować nieporozumienie co do użytej i różnie rozumianej przez Strony terminologii.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany

Zapisy dotyczące „zużytych materiałów i części eksploatacyjnych” oraz „zużytych elementów” dotyczą zastosowanych materiałów i urządzeń, na które wykonawca udzielił gwarancji, nie dotyczą bieżącej konserwacji i zakresu działań związanych z bieżącymi kosztami eksploatacyjnymi (m.in. części zamiennych i materiałów szybkozużywających się, eksploatacyjnych w tym także olejów, smarów, uszczeltek itp). Zamawiający nie dokona wykreślenia zapisu „zużytych materiałów”

10. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 13 ust. 2 g)

Prosimy o usunięcie pkt g) ponieważ zapis jest zbyt ogólny z powodu, którego Zamawiający może odstąpić od umowy .

Sprawy BHP są w umowie uregulowane oraz za nieprzestrzeganie zasad są ustalone odpowiednie kary.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany

11. Załącznik nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par.13 ust. 2 pkt h)

Wnosimy o wydłużenie terminu z 7 na 14 dni.

Odp. Zamawiający nie dokonuje zmiany

ZAPYTANIE NR 4

1. Prosimy o uszczegółowienie jakie wykonanie materiałowe mają mieć:

- krata hakowo-taśmowa
- sito gęste
- praso-płuczka skratek – wpisane dwa materiału AISI316/AISI304
- płuczka piasku – prosimy o potwierdzenie, że to urządzenie wolnostojące. Prosimy o podanie wykonania materiałowego

Odp. Stal AISI 316 elementy mające kontakt ze ściekami, natomiast stal AISI304 do pozostałych elementów.

2. Prosimy o podanie wysokości wlotu i wysypu kraty hakowo taśmowej. W branży technologia – brak odpowiednich rysunków.

Odp. Wykonawca przedstawi rozwiązanie dotyczące montażu kraty hakowo taśmowej w zależności od proponowanego typu urządzenia. Rzędne studni zbiorczej i pompowni podane są na rys. 2 architektura i rys. 10.1 branża sanitarna załącznika nr 6 do SIWZ.

3. Prosimy o podanie dokładnych wymiarów reaktora tlenowego, w szczególności głębokość cieczy oraz reaktora MBR.

Odp. Wymiary reaktora tlenowego, w szczególności głębokość cieczy oraz reaktora MBR podane są na rysunkach Architektura – rys 2 „Rzut Parteru” oraz przekrojach rys. 7 Przekrój AA DD załącznika nr 6 do SIWZ.

4. Prosimy o załączenie obliczeń technologicznych reaktora potwierdzającego przyjęte założenia.

Odp. Oczyszczalnia ścieków została zaprojektowana zgodnie z normami i wytycznymi ATV.

5. Prosimy o potwierdzenie wymaganej wydajności układu membranowego (przepustowość oczyszczalni)

Odp. Układ membranowy ma zapewnić wymagane parametry oczyszczania ścieków.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający pozwala na zastosowanie urządzeń równoważnych do opisanych w SIWZ.

W naszym rozumieniu, podpartym przez liczne wyroki KIO, układ membranowy powinien być funkcjonalnie kompatybilny z projektem budowlanym. Obecny układ membranowy, opisany w SIWZ i STWIORB, wskazuje na jednego producenta poprzez:

- opisanie minimalnej powierzchni filtracji która przypada na konkretnie 7360m² powierzchni membran czyli 16 modułów po 460m² powierzchni filtracji.

- gęstość upakowania >460m² pow. filtracji /m² – wskazuje na konkretnego producenta

- waga pustego modułów <1000kg w koniunkcji z powierzchnią filtracji – wskazuje na konkretnego producenta

- zapotrzebowanie powietrza <1122 Nm³/m² podstawy zabudowy modułu/min – wskazuje na konkretnego producenta

Wg naszej wiedzy w Europie jest tylko jeden producent oferujący moduły 460m², spełniający wymogi opisane projektem.

Proponujemy zmianę zapisów na pozwalające Zamawiającemu na wybór z szerokiej palety międzynarodowych dostawców, oraz pozwalające na osiągnięcie dobrej ceny układu membranowego, poprzez zastosowanie zapisów:

Odp. Zamawiający wyraża zgodę za zmianę zapisów w SIWZ pkt. 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. Pkt 14) zgodnie z wprowadzoną zmianą SIWZ w pkt. II.5 niniejszego pisma.

7. Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy parametr „maksymalna temperatura – 50°C”. Według naszej wiedzy moduły membranowe nie nagrzewają się.

Odp. Parametr dotyczy warunków przechowywania modułów przed montażem.

8. Prosimy również o uzupełnienie, czy kluczowym parametrem układu membranowego jest przepływy (niesprecyzowany w projekcie), powierzchnia, czy ilość modułów membranowych?

Odp. Parametrem kluczowym jest ogólna powierzchnia filtracyjna membran.

9. Prosimy o potwierdzenie, że filtracja membranowa ma odbywać się w sposób grawitacyjny, bez użycia pomp permeatu.

Odp. Filtracja membranowa ma odbywać się w sposób grawitacyjny.

10. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu dotyczące sposobu recykulacji pomiędzy komorą MBR, a komora osadu czynnego.

W proponowanym układzie, przy zastosowaniu mieszadeł pompujących opisanych w tonie VII projektu budowlanego – technologia (str 31) – brak możliwości sterowania recykulacją układu MBR.

Ponadto jak pokazuje praktyka użycie mieszadeł pompujących może wpływać niekorzystnie na długość życia układu membranowego, z uwagi na wadliwą hydraulikę komory membran (ryzyko podarcia się membran).

Odp. Recykulacja wewnętrzna ma się odbywać w sposób opisany w projekcie.

11. Prosimy o uzupełnienie rysunków. W branży technologia, brak jakichkolwiek rysunków, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami i uniemożliwia prawidłową wycenę obiektu.

Odp. Wykonanie rys. branżowych technologii spowodowało by wskazanie na konkretnych dostawców urządzeń. Dostawca technologii opracuje rysunki wykonawcze/montażowe zgodnie z dostarczaną technologią i urządzeniami.

12. Prosimy o wyjaśnienie powodów wykreślenia z projektu – tom technologia, str. 46. – specyfikacji jednostki sterującej (komputera) lub wskazanie właściwego zapisu, obowiązującego Wykonawców.

Odp. Wykonawca dostarczy komputer zgodny z dostarczoną aparaturą kontrolno pomiarową i programem sterującym.

13. W związku z brakiem projektów wykonawczych i rysunków montażowych, zwłaszcza w branży „technologia”. Prosimy o informację, kto będzie odpowiedzialny za sporządzenie tych projektów w trakcie realizacji projektu i czy kalkulując budżet oraz harmonogram, Zamawiający przewidywał konieczność ich wykonania. Czy też Zamawiający przyjął, że rozwiązania projektowe, stanowiące zmiany nieistotne do projektu budowlanego, zostaną rozwiązane w ramach dokumentacji powykonawczej?

Odp. Za sporządzenie tych projektów odpowiedzialny będzie Wykonawca.

14. Prosimy o podanie ilości godzin pracy wirówki. Obecnie zaprojektowana jest co najmniej dwukrotnie za duża, przy normalnej 12h pracy.

Odp. Pozostaje bez zmian. Wirówka ma posiadać parametry opisane w projekcie.

15. Czy Zamawiający uzna za równoważne inne wykonania stacji dozowania polimeru?

Odp. Stacja polimeru ma być równoważna z opisaną w projekcie technologicznym.

16. Przyjęta w PB ilość mocy wydaje się niedoszacowana o około 30%. Czy Zamawiający posiada rezerwę mocy?

Odp. Przyjęta moc jest zgodna z opisanymi urządzeniami. Zamawiający nie wyraża zgody na zwiększenie mocy przyłączeniowej.

17. Czy w ramach projektowania układu membranowego projektant przewidział tzw. odcieki własne – z płukania sit, odciek z wirówki itd. Podane w pkt 9, tomu VII Technologia – przyjęte zużycie dobowe na płukanie sita obrotowego wynoszące 15m³/d jest nierealne. W praktyce wynosi ono 5,5*24, czyli 132m³/d, do płuczki piasku – około 4,5m³/h*24 = 108m³/d. Odciek z wirówki – około 150-180m³/d.

Na schemacie brak obiegu odcieków, pomp odcieków, brak również obiegu odcieków w branży instalacyjnej – prosimy uzupełnienie projektu o stosowne obliczenia i urządzenia (np. pompy odcieków).

Odp. Do płukania urządzeń zastosowana ma być woda technologiczna. Podane ilości zużywanej wody technologicznej są ujęte w ogólnym bilansie.

18. Prosimy o podanie, czy Inwestycja obejmuje budowę suszarni – brak jej na schemacie technologicznym, a opisana jest w różnych opisach projektu./STWIORB.

Odp. Nie obejmuje.

19. Na stronie nr 9 Projektu w branży technologia, $Q_{h_{max}}$ określono na 185m³/3h co daje 4440m³/d, a wydajność oczyszczalni określono jako 1588m³/d. Dodatkowo wymagane dopływy na urządzenia wynoszą $Q=216m^3/h$ (60l/s) co daje 5184m³/d. Prosimy jaka wartość była przyjęta przez projektanta do wymiarowania układu membranowego. Obecnie przyjęta wartość 7360m³/d wydaje się za duża, przy wydajności $Q=185m^3/h$ lub tym bardziej 1588m³/d.

Odp. Oczyszczalnię zaprojektowano na $Q_{sr}=1588 m^3/d$, Q_{max-h} dotyczy wyłącznie przepływów chwilowych.

20. Prosimy o podanie minimalnej temperatury ścieków w okresie zimowym.

Odp. Brak możliwości podania takich danych.

21. Prosimy o potwierdzenie, że KTSO ma być zasilana jedynie jedną dmuchawą?

Odp. Zgodnie z projektem.

22. Kto ponosi koszty części eksploatacyjnych i serwisów w okresie gwarancji.

Odp. Zapisy dotyczące „zużytych materiałów i części eksploatacyjnych” oraz „zużytych elementów” dotyczą zastosowanych materiałów i urządzeń, na które wykonawca udzielił gwarancji, nie dotyczą bieżącej konserwacji i zakresu działań związanych z bieżącymi kosztami eksploatacyjnymi (m.in. części zamiennych i materiałów szybko zużywających się, eksploatacyjnych w tym także olejów, smarów, uszczelek itp).

Koszty zużytych materiałów i części eksploatacyjnych oraz zużytych elementów na które wykonawca udzielił gwarancji w okresie obowiązywania gwarancji ponosi wykonawca. Koszty bieżącej konserwacji i zakresu działań związanych z bieżącymi kosztami eksploatacyjnymi (m.in. części zamiennych i materiałów szybko zużywających się, eksploatacyjnych w tym także olejów, smarów, uszczelek itp) ponosi zamawiający.

23. Prosimy o określenie sposobu wyjmowania membran do potrzeb serwisowych. Czy będą wyjmowane dźwigiem?

Odp. Sposób serwisowania modułów membranowych określa dostawca modułów. Dla potrzeb serwisowych nie przewiduje się wyjmowania modułów membranowych przewidzianych w projekcie. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych sposób serwisowania modułów membranowych określa dostawca modułów.

23. Z uwagi na okres urlopowy/wakacyjny, w którym to okresie pozyskanie ofert cenowych od dostawców/producentów jest utrudnione. Sytuacja taka wymusza rezygnację z udziału w postępowaniu przez Wykonawców zdolnych do wykonania ww. zamówienia, z odpowiednim zapleczem technicznym i kadrowym. Dlatego biorąc pod uwagę powyższe oraz z uwagi na dążenie Wykonawcy do przedstawienia Państwu rzetelnej i atrakcyjnej ceny wyliczonej w oparciu o możliwe do pozyskania oferty oraz uwzględniając czas na mobilizację, zrealizowanie i oddanie realizowanego obiektu terminie zgodnym z oczekiwaniami Zamawiającego, zwracamy się z prośbą wydłużenie terminu składania ofert, o co najmniej 7 dni. Rozwiązanie takie przyczyniłoby się potencjalnie do zwiększenia liczby Oferentów i zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji.

Odp. Zamawiający przesunął termin otwarcia ofert na 16.09.2019r.

ZAPYTANIE 5

1. Za pośrednictwem niniejszego pisma Wykonawca zwraca się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o czas niezbędny na przygotowanie rzetelnej i kompletnej oferty cenowej, uwzględniającej odpowiedzi Zamawiającego na pytania zadawane przez Wykonawców w toku postępowania przetargowego.

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie udzielił żadnych wyjaśnień do treści SIWZ, za wyjątkiem zmiany terminu składania ofert na dzień 10.09.2019.

Odp. Zamawiający przesunął termin otwarcia ofert na 16.09.2019.

II. Zamawiający na podstawie art. 12a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz.1986 z późn. zm) dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz.1986 z późn. zm) w związku z Art. art. 12a ust. 2 oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz.1986 z późn. zm) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

1. W SIWZ w pkt. 11 wykreśla się treść:

„11.MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w Urzędzie Miejskim Orzesze ul. Św. Wawrzyńca 21, 43 – 180 Orzesze Biurze Podawczym do dnia **16.09.2019r.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.

2. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko wykonawcy. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem dostarczenia do siedziby Zamawiającego do dnia 16.09.2019r. do godziny 09:00.
3. Wykonawca może otrzymać pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia.
4. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę która została złożona po terminie.
5. **Oferty zostaną otwarte w siedzibie Urzędu Miejskiego Orzesze w Sali posiedzeń w dniu 16.09.2019 r. o godz. 09:15."**

W miejsce wykreślenia wprowadza się treść:

„11.MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w Urzędzie Miejskim Orzesze ul. Św. Wawrzyńca 21, 43 – 180 Orzesze Biurze Podawczym do dnia 18.09.2019r. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.
2. Wybór drogi pocztowej dla przesłania oferty następuje na ryzyko wykonawcy. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem dostarczenia do siedziby Zamawiającego do dnia 18.09.2019r. do godziny 09:00.
3. Wykonawca może otrzymać pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia.
4. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę która została złożona po terminie.
5. **Oferty zostaną otwarte w siedzibie Urzędu Miejskiego Orzesze w Sali posiedzeń w dniu 18.09.2019 r. o godz. 09:15."**

2. W załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 3 Pkt II ust. 16 wykreśla się treść:

„16. Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych; Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę, oraz przysługuje prawo do nałożenia kary finansowej. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego.

W miejsce wykreślenia wprowadza się treść:

„16. Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń w terminie wskazanym przez Zamawiającego, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie ustalonym przez zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego.”

3. W załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 4 ust.14 wykreśla się treść:

„14. Konieczność dokonania dwukrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.”

W miejsce wykreślenia wprowadza się treść:

„14. Konieczność dokonania dwukrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.”

4. W załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 9 ust. 1 litb) wykreśla się treść (zdanie drugie):

„Za wady będą uważane wszelkie niezgodności z Polskimi Normami, specyfikacjami technicznymi, projektem, prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną.”

W miejsce wykreślenia wprowadza się treść:

„Za wady będą uważane wszelkie niezgodności z przepisami prawa w tym Kodeksu Cywilnego, Polskimi Normami, specyfikacjami technicznymi, projektem, prawem budowlanym oraz sztuką budowlaną.”

5. W SIWZ w pkt. 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. Pkt 14) dopisuje się treść:

„Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych pod warunkiem spełnienia następujących kryteriów:

- powierzchnia filtracyjna membran minimum 7360m² –
- gęstość upakowania minimum 300m² pow. filtracji/m² zabudowy
- waga i zapotrzebowanie powietrza zgodnie z zaproponowanym przez wykonawcę równoważnym rozwiązaniem technologii membranowej.”

6. W załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE w par. 1 pkt 4 na końcu zdania pierwszego dopisuje się „oraz załącznikiem nr 2 do umowy” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

7. W załączniku nr 2 do SIWZ OGÓLNE POSTANOWIENIA UMOWNE Par. 10 ust. 5 wykreśla się treść:

„Usunięcie wad może polegać w szczególności na: usunięciu usterek, wymianie wadliwych lub zużytych elementów na wolne od wad, uzupełnieniu przedmiotu umowy o elementy niewykonane a przewidziane umową, SIWZ wraz z załącznikami.”

W miejsce wykreślenia wprowadza się treść:

„Usunięcie wad może polegać w szczególności na: usunięciu usterek, wymianie wadliwych lub zużytych elementów na wolne od wad.”

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Zmianie ulega ogłoszenie o zamówieniu.

Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Kierownik
mgr inż. Wiesław Klar

Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Wieniawskiego 4
43-180 ORZESZE
tel. (0-32) 2213 412
NIP 636-10-42-618, Regon 271775120

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Orzesze - budowa oczyszczalni ścieków komunalnych- II.”

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): ZGKIM.261.3.2019

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

- 1) **Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane** w zakresie budowy oczyszczalni ścieków w Orzeszu - Zawiaści ul. Centralna. W zakres robót wchodzi kompletna realizacja przedsięwzięcia (wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym) tj. budowa oczyszczalni ścieków o wydajności 1 587,92 m³/dobę w oparciu o technologię oczyszczania ścieków – technologię mikrofiltracji membranowej.
- 2) **W ramach powyższego przedmiotu zamówienia**, Zamawiający między innymi zleca do wykonania nowo projektowane obiekty i elementy zagospodarowania terenu:
 - 2.1 Pompownia I-go stopnia - zbiornik żelbetowy o średnicy 2500 mm z nadstawkami w postaci kręgów żelbetowych łączonych na uszczelkę, wyposażony w 2 pompy zatapialne pracujące w układzie 1+1, przykryty zostanie pokrywą żelbetową wyposażoną w otwór montażowy pomp zabezpieczony pokrywą ze stali nierdzewnej pozwalający na ich montaż i demontaż. Wyposażona zostanie również w kratę taśmowo - hakową. Pompownia będzie zlokalizowana w budynku technicznym.
 - 2.2 Studnia zbiorcza - zbiornik żelbetowy o średnicy wewnętrznej 3500 mm z nadstawkami w postaci kręgów żelbetowych łączonych na uszczelkę, przykryty zostanie pokrywą żelbetową.
 - 2.3 Budynek techniczno-socjalny.
Budynek techniczny, który zostanie podzielony na kilka części – w pierwszej pomieszczenia socjalno-biurowe, w drugiej sitopiaskownik, w trzeciej pompownia ścieków surowych z kratą taśmowo-hakową i ciągi zlewcze. Na zbiorniku stabilizacji osadu znajdować się będą pomieszczenie obsługujące reaktory biologiczne oraz pomieszczenie higienizacji i odwadniania osadu.
 - 2.4 Zbiornik retencyjno-uśredniający – o objętości czynnej 502,5m³
Zbiornik żelbetowy wyposażony w 2 pompy zatapialne podające ścieki oczyszczone mechanicznie do reaktora biologicznego. Zbiornik zostanie przykryty pokrywą żelbetową, na której zostanie umieszczony filtr węglowy.
 - 2.5 Zbiornik reaktora biologicznego – o łącznej objętości czynnej 2440,00 m³.
Reaktor MBR składać się będzie z dwóch identycznych ciągów technologicznych. Komory reaktora podzielono na 4 części o różnych kubaturach i funkcjach. Komora pierwsza, do której wprowadzane będą ścieki surowe będzie pełniła funkcję komory beztlenowej w celu intensyfikacji biologicznej defosfatacji. Komora druga będzie pełniła funkcję denitryfikacji azotanów z recyrkulatu przed wprowadzeniem go do komory o warunkach ściśle beztlenowych. Główna komora reaktora wyposażona zostanie w dyfuzory drobnopęcherzykowe do napowietrzania osadu czynnego, zasilane dmuchawą zlokalizowaną w budynku technicznym, mieszadła pompujące, pompy odprowadzające

osad nadmierny. System mikrofiltracji membranowej grawitacyjnej zlokalizowany zostanie w czwartej, ostatniej wydzielonej z reaktora komorze filtracji. Zbiornik będzie przykryty płytą żelbetową, z wszystkimi niezbędnymi do prawidłowej eksploatacji obiektu otworami montażowymi, kominkami wentylacyjnymi itp. Komory są dodatkowo wyposażone w mieszadła zatapialne. Wydzielona komora filtracji została przykryta pokryciem otwieralnym wykonanym z materiału odpornego na korozję.

2.6 Zbiornik osadu nadmiernego – o objętości czynnej 256,2 m³.

Zbiornik żelbetowy zapewniający magazynowanie osadu nadmiernego podawanego na wirówkę. Zbiornik wyposażony został w dyfuzory drobnopęcherzykowe zasilane dmuchawą. Służą one do napowietrzania osadu nadmiernego w celu jego dalszej stabilizacji tlenowej. Zbiornik zostanie przykryty płytą żelbetową. W pokrywie będą umieszczone wszystkie niezbędne do prawidłowej eksploatacji zbiornika otwory montażowe, kominki wentylacyjne itp.

2.7 Urządzenie do neutralizacji odorów –filtr węglowy- urządzenie mające na celu neutralizację ewentualnych związków zapachowych w budynku technicznym z sitopiaskownikiem, zbiorniku buforowym, pompowni ścieków oraz z kraty taśmowo - hakowej .

2.8 Zbiornik wody technologicznej (pompownia ścieków oczyszczonych) - zbiornik żelbetowy o średnicy 2500 mm. z nadstawkami w postaci kręgów żelbetowych łączonych na uszczelkę, należy przykryć pokrywą żelbetową wyposażoną w otwór montażowy zabezpieczony pokrywą ze stali nierdzewnej, kominek wentylacyjny DN150.

2.9 Wiata na agregat prądotwórczy wraz z zakupem agregatu (moc znamionowa P.R.P. KVA/kW 200/160), dwa stanowiska do odbioru ścieków dowożonych (tac najazdowych)

2.10 Budowa miejsc postojowych na samochody osobowe, wraz z kompletnym ogrodzeniem terenu, bramami, furtkami i murami oporowymi, przebudowa i rozbudowa dojeżdżających, miejsc utwardzonych wraz budową i przebudową infrastruktury technicznej i oświetlenia terenu.

2.11 Wykonanie na budynku oczyszczalni monitoringu wizyjnego w o oparciu o urządzenia technologii cyfrowej.

3) **Parametry techniczne membran mikrofiltracyjnych:**

Należy zastosować moduły membranowe płytowe które są bezpośrednio zanurzone w ściekach, osadzie czynnym, a woda zostaje odseparowana od biomasy przy pomocy lekkiego nadciśnienia wywołanego słupem cieczy nad membranami. Filtracja powinna być wymuszona z zewnątrz do wewnątrz modułu membranowego a permeat (ścieki oczyszczone) przepływać z membrany do układu odprowadzania filtratu, a następnie poprzez pompownię wody technologicznej i układy pomiarowe do odbiornika. Podczas procesu filtracji woda powinna być odciągana od osadu. Moduł wyposażony powinien być dodatkowo w system napowietrzania od spodu, co będzie powodować przepływ do góry strugi powietrza, co umożliwi oczyszczenie zewnętrznej powierzchni membran z przylegających zanieczyszczeń.

4) **Wymagane parametry techniczne membran**

4.1 zakres pH 1-11

4.2 maksymalna temperatura 50°C

4.3 zalecane ciśnienie transmembranowe: 10 – 40 mbar,

4.4 typowy zakres przepływów 10-30 l/m² powierzchni filtracyjnej/h

- 4.5 zapotrzebowanie na powietrze do płukania membran nie więcej niż 1250 l/m² podstawy zabudowy modułu/min
- 4.6 gęstość upakowania > 460 m² pow. filtracyjnej / m² powierzchni zabudowy,
- 4.7 konstrukcja ramy AISI 316,
- 4.8 możliwość wymiany pojedynczych płyt membranowych na ruchu oczyszczalni,
- 4.9 membrana wykonana z PVDF
- 4.10 wielkość porów filtracyjnych < 0,2 mikrometra
- 4.11 gwarancja na membrany min. 60 miesięcy,

5) **Poza zakresem prac określonym dokumentacją projektową i STWiORB Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie oferty następujące czynności**

5.1. Dokonać rozruchu technologicznego urządzeń i obiektów oraz sporządzić instrukcję obsługi i przeszkolić personel Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach zamówienia dla obiektów odbieranych częściowo oraz przeprowadzić szkolenie pracowników przed końcowym odbiorem przedmiotu zamówienia. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania, obsługi AKPiA oraz oprogramowania. Zakres merytoryczny oferowanego szkolenia powinien wynikać z wymagań przedstawionych w specyfikacjach technicznych urządzeń i obowiązujących przepisów. Osobami prowadzącymi szkolenie winni być specjaliści w dziedzinie stanowiącej temat szkolenia.

5.2. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane Kierownikowi oczyszczalni ścieków w języku polskim. Wykonawca przeszkoli co najmniej 10 osób wskazanych przez Zamawiającego, miejsce szkolenia – oczyszczalnia ścieków. Wykonawca przygotowuje i dostarczy uczestnikom szkolenia na 7 dni przed każdym szkoleniem materiały szkoleniowe w ilości co najmniej 10 kompletów.

5.3. Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- a) wytyczenie geodezyjne robót przed rozpoczęciem robót;
- b) opracowanie planu BIOZ;
- c) sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, w tym szkicu geodezyjnego powykonawczego obrazującego zakres wykonanych prac;
- d) opracowanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie nowego pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków oczyszczonych, uzyskanie wszelkich opinii, pozwoleń i/lub zgód, w tym wydawanych przez organy administracyjne niezbędnych dla należytego wykonywania robót, a także dla należytego użytkowania obiektu przez Zamawiającego, w tym pozwoleń związanych z funkcjonowaniem i obsługą placu budowy, terenu sąsiadującego i innych terenów, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na należyte wykonanie robót, a także urządzeń. Powyższe dotyczy również wszelkich niezbędnych uzgodnień z organami administracji, w szczególności uzgodnień dotyczących zajęcia pasów drogowych oraz dotyczących sposobu organizacji ruchu. Obowiązkiem Wykonawcy jest też uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Do obowiązków Wykonawcy należy również poniesienie wszelkich kosztów związanych z uzyskaniem pozwoleń/zgód i dokonaniem uzgodnień.
- e) uzyskanie zgody na dojazd ciężkim sprzętem (jeżeli istnieje taka konieczność),
- f) uzgodnienie warunków zabezpieczenia znaków geodezyjnych (jeżeli istnieje taka konieczność) oraz zgłoszenie zniszczenia lub uszkodzenia znaków geodezyjnych do właściwego organu; w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia osnowy geodezyjnej w

trakcie wykonywania umowy Wykonawca zleci na własny koszt wznowienie (odtworzenie) punktów geodezyjnych;

g) utrzymanie w należyтым stanie terenu budowy oraz wywóz nieczystości itp.;

h) aktualizacja i przedłużenie wszelkich niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy uzgodnień z właścicielami sieci oraz organami administracji publicznej i z Zamawiającym;

i) bieżąca obsługa geodezyjna i geotechniczna oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej robót wraz z naniesieniem na mapę zasadniczą. Zamawiający ma prawo żądać aktualnej inwentaryzacji geodezyjnej na każdym etapie realizacji robót;

j) zgłaszanie w formie pisemnej Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego konieczności wykonywania robót zamiennych, zanikających lub ulegających zakryciu co najmniej na 3 dni przed planowanym terminem ich wykonania; W zgłoszeniu konieczności wykonania robót zamiennych Wykonawca obowiązany jest do szczegółowego opisanie tych robót oraz przyczyn uzasadniających konieczność ich wykonania. Wykonawca może przystąpić i jest obowiązany do wykonywania robót zamiennych wyłącznie po wyrażeniu przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgody na takie roboty. Zgoda Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na wykonanie robót zamiennych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy. Roboty zamienne Wykonawca wykonuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie i z tytułu ich wykonywania Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie;

k) zawiadomienie Zamawiającego o wykonaniu robót określonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym jako objętych odbiorami częściowymi, w tym o robotach zanikających lub ulegających zakryciu, oraz o wykonaniu robót w całości;

l) usuwanie wszystkich zanieczyszczeń lub uszkodzeń dróg powstałych w związku z wykonywaniem robót oraz bieżące utrzymywanie ich w czystości. W przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym Wykonawca zobowiązany jest wykonywać je ze szczególnym zwróceniem uwagi na zmniejszenie uciążliwości dla osób i pojazdów poruszających się w pasie drogowym. Oznacza to w szczególności czyszczenie części pasa drogowego zanieczyszczonej w związku z prowadzeniem robót w każdym dniu, w którym powstały zanieczyszczenia;

m) wykonanie na własny koszt wszystkich niezbędnych badań, testów i prób oraz wykonanie niezbędnego rozruchu urządzeń i instalacji umożliwiających należyte wykonanie umowy i użytkowanie Obiektu/Przedmiotu Umowy;

n) umożliwienie Przedstawicielom Zamawiającego wglądu w roboty, a w szczególności wstępu na plac budowy, dokonywanie oględzin wykonywanych robót, dokonywanie oględzin materiałów i instalacji dostarczanych na plac budowy, uczestniczenie przy próbach, testach i rozruchach itp.;

o) uzyskanie wymaganych zaświadczeń właściwych organów warunkujących możliwość instalacji przyłączy do sieci zewnętrznych i ich eksploatacji;

p) przywrócenie placu budowy, terenów sąsiadujących lub innych terenów, w szczególności dróg publicznych zgodnie z warunkami narzuconymi przez zarządcę drogi i/lub właściciela/władającego terenem, a w przypadku braku takich warunków, do stanu nie gorszego niż istniejący w dniu ich przejęcia oraz naprawa ewentualnych szkód wyrządzonych na tych terenach, spowodowanych realizacją robót. W przypadku

niezastosowania się do powyższego Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami za przywrócenie powyższych terenów do należytego stanu oraz kosztami poniesionymi na naprawienie szkód spowodowanych realizacją robót;

r) sporządzenie dokumentacji fotograficznej placu budowy przed rozpoczęciem robót (nie później niż na dzień poprzedzający dzień podpisania protokołu przekazania placu budowy) oraz po zakończeniu robót w terenie, sporządzenie dokumentacji fotograficznej oraz filmowej z inspekcji kanałów sanitarnych niezbędnej do oceny jakości jej wykonania oraz przekazanie jej Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą;

s) wykonanie prób wynikających z warunków technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji techniczno - ruchowej maszyn, urządzeń wbudowanego wyposażenia oraz uzyskanie pozytywnych wyników badań efektu ekologicznego przez niezależną, uprawnioną jednostkę na każde żądanie Zamawiającego;

t) przekazanie Zamawiającemu gwarancji na urządzenia dostarczone w ramach wykonywanego zadania w momencie dostawy/rozruchu;

u) utrzymanie w czasie realizacji robót placu budowy i terenów sąsiadujących, z dążeniem do minimalizacji przeszkód komunikacyjnych, bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat;

w) wykonywanie w ramach przedmiotu zamówienia, jeżeli będą konieczne, zaleceń pokontrolnych instytucji państwowych takich organów jak: Państwowa Inspekcja Pracy, Państwowa Inspekcja Sanitarna, Państwowa Straż Pożarna, i innych;

x) zapewnienie dostępu do instalacji elektrycznych stosownie do potrzeb swoich i Podwykonawców; dokonanie rozliczenia z dostawcami mediów kosztów powyższych usług we własnym zakresie; odwodnienie wykopów;

y) wykonanie dokumentacji odbiorowej, w tym dokumentacji powykonawczej na bazie projektu budowlanego i wykonawczego, przeprowadzeniu badań koniecznych do oceny jakości robót oraz innych dokumentów przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane i innych przepisów szczegółowych. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu rozruchu oraz zapewnienie nadzoru technicznego nad prawidłowym funkcjonowaniem oczyszczalni ścieków w trakcie prowadzonych prac związanych z przebudową obiektu, jak również konieczne jest uwzględnienie wszelkich prac dodatkowych niezbędnych z utrzymaniem obiektu w ruchu;

UWAGA: Wykonawca ma obowiązek tak realizować budowę nowej oczyszczalni aby do jej końcowego uruchomienia zapewnić bezproblemowe działanie istniejącej oczyszczalni ścieków.

5.4. W trakcie przeprowadzania rozruchu technologicznego należy osiągnąć efekt technologiczny założony w dokumentacji projektowej;

5.5. Cena zamówienia powinna także zawierać:

5.5.1) wyposażenie oczyszczalni ścieków:

a) tablice z nazwami obiektów i pomieszczeń,

b) tablice z parametrami komór (objętość całkowita i czynna, głębokość całkowita i czynna),

c) schemat technologiczny oczyszczalni (ścienny, w formacie min A0, trwały, kolorowy, wykonany na trwałym podkładzie – projekt i rozmiar schematu należy uzgodnić z Zamawiającym),

d) oznaczenie urządzeń, armatury i rurociągów,

e) oznaczenie i dostarczenie gaśnic wraz z instrukcją obsługi, innego obowiązkowego oznakowania p.poż i postępowania na wypadek pożaru,

f) oznaczenia, instrukcje i znaki zawieszane przy stanowiskach pracy oraz w pomieszczeniu sterowni (zasady postępowania przy udzielaniu pierwszej pomocy, instrukcja BHP w oczyszczalni ścieków, instrukcje stanowiskowe, karty charakterystyki substancji niebezpiecznych, wykonywanie prac w zbiornikach niebezpiecznych, wykaz rodzajów prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby i inne w uzgodnieniu z odpowiednimi służbami;

5.5.2) podczas okresu rozruchu oczyszczalni Wykonawca zapewni wszystkie media niezbędne do rozruchu (m.in. woda, ścieki, energia elektryczna itp.) w ilościach niezbędnych do przeprowadzenia rozruchu, w tym:

a) chemikalia i materiały eksploatacyjne dla procesu oczyszczania ścieków i przeróbki osadów, m.in. polielektrolity, wapno, koagulant itp. w ilościach niezbędnych na czas rozruchu,

b) sporządzenie analiz kontrolnych w akredytowanym laboratorium w celu wypełnienia warunku osiągnięcia efektu ekologicznego,

c) biurowe materiały eksploatacyjne niezbędne do opracowania dokumentacji rozruchowej i porozruchowej;

5.5.3) w ramach rozruchu oczyszczalni ścieków powinny być wykonane czynności mające doprowadzić do uzyskania wymaganego składu ścieków oczyszczonych na wylocie do odbiornika oraz formalnego przekazania obiektu do eksploatacji;

6) **Wykonawca opracuje i dostarczy następujące dokumenty:**

a) instrukcję techniczno – ruchową obejmującą opracowanie zbiorcze, wykonane w branżach opisujące zasady eksploatacji oczyszczalni ścieków jako kompletnego obiektu, zawierającą m. in. informację o parametrach procesu, zestawienie obiektów z wyposażeniem, uwzględniające nazwę producenta, listę dostawców wyposażenia technologicznego – usług serwisowych, zabezpieczenie procesu i potencjalne metody przeciwdziałania, dawki stosowanej chemii, wytyczne BHP itd.,

b) instrukcje stanowiskowe – przedstawiająca opracowanie indywidualne wykonane dla każdego stanowiska pracy w zakresie: szczegółowego opisu sposobu wykonania pracy na danym stanowisku, wymogów BHP, p.poż., podstawowych zaleceń eksploatacyjnych, opisu postępowania w sytuacjach awaryjnych itp.,

c) dokumentację rozruchową – opracowanie stanowiskowe i instrukcje techniczno – ruchowe w branżach technologicznej, elektroenergetycznej, AKPiA, ochrony przeciwpożarowej, BHP, raporty z badań, dodatkowe pomiary o korelacje parametrów technologicznych,

d) dokumentację porozruchową – sprawozdanie z rozruchu wraz z wszelkimi raportami, notami, opiniami i opracowaniami koniecznymi dla formalnego przekazania oczyszczalni do eksploatacji;

7) **przekazanie obiektu do eksploatacji** czyli uzyskanie wszelkich pozwoleń i opinii kompetentnych organów administracyjnych koniecznych do ostatecznego przekazania

obiekту do eksploatacji, zgodnie z wymogami obowiązującego prawa tj. uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie oraz poniesienie wszelkich związanych z tym kosztów

- 8) **wykonanie na swój koszt wszystkich zaleceń** wynikających z protokołów takich organów jak: Państwowa Inspekcja Sanitarna, Państwowa Straż Pożarna, Powiatowy Nadzór Budowlany, a wynikających z winy Wykonawcy
- 9) **Szczegółowy zakres prac precyzują:** dokumentacja projektowa i STWIORB stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.

UWAGA - Zakres postępowania nie obejmuje budowy suszarni osadów. Istniejąca oczyszczalnia ścieków nie posiada systemu wizualizacji pracy oczyszczalni. Zamawiający nie posiada systemu oprogramowania. Dostawę oprogramowania, w tym systemu SCADA dla nowego obiektu należy wycenić w swojej ofercie.

- 10) **Wykonawca w cenie ofertowej jest zobowiązany** do wykonania wszystkich czynności, które są związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a wynikających z: projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na budowę, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dodatkowych wytycznych i wymagań Zamawiającego oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm i zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu inwestycji przez Wykonawcę ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- nieruchomości przyległe w tym budynki mieszkalne, budynki usługowo – handlowe, chodniki, drogi oraz ogrodzenia,
- aktualny stan terenu robót,
- rozmieszczenie dróg dojazdowych.

W wyniku ewentualnego zniszczenia lub uszkodzenia obiektów oraz nawierzchni Wykonawca zobowiązuje się je przywrócić do stanu pierwotnego lub pokryć stratę.

- 11) **Gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej występują odniesienia do Polskich Norm**, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm Unii Europejskiej, w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo. Wszędzie tam, gdzie w dokumentacji przetargowej, przy opisie zastosowanych materiałów wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenie przyjmuje się, że mogą być zastosowane materiały równoważne. Wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia ma charakter jedynie przykładowy i użyty jest w celu określenia standardów jakościowych i klasy, wymaganych w odniesieniu do stosowanych materiałów. W przypadku, gdy powoływane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy.
- 12) **Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych**, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym.

- 13) Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ. Jeśli w dokumentach składających się na dokumentację przetargową wskazana jest nazwa handlowa firmy, towaru lub produktu, Zamawiający - w odniesieniu do wskazanych wprost w dokumentacji przetargowej parametrów, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących pośrednio lub bezpośrednio towar bądź produkt - dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w w/w dokumentacji. Jako rozwiązania równoważne, należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych, a znajdujących się w dokumentacji.
- 14) W przypadku zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, skutkujących koniecznością zmiany dokumentacji projektowej Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia wykona zmiany dokumentacji projektowej, jak również we wszystkich innych dokumentach, jeżeli wprowadzone zmiany skutkują zmianą w tych dokumentach, w terminie realizacji umowy i kosztach zawartych w cenie oferty. Zamawiający nie przewiduje z tytułu wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej zmiany ceny oferty złożonej przez wykonawcę wybranego jak również nie przewiduje zmiany terminu realizacji zamówienia. Zmiany dokumentacji projektowej muszą zostać opracowane przez osobę posiadającą wymagane prawem uprawnienia. Ponadto w przypadku dokonywania zmian w zakresie dokumentacji projektowej Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia zmian w zakresie zwiększenia przyjętej w projekcie mocy przyłączeniowej do obiektu.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych pod warunkiem spełnienia następujących kryteriów:

- powierzchnia filtracyjna membran minimum 7360m² –
- gęstość upakowania minimum 300m² pow. filtracji/m² zabudowy
- waga i zapotrzebowanie powietrza zgodnie z zaproponowanym przez wykonawcę równoważnym rozwiązaniem technologii membranowej

- 15) W związku z wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późniejszymi zmianami) oraz zapisami „Programu ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego mającym na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji”, Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska.

W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót z winy wykonawcy.

Przypomina się również, że:

*ZGKIM.261.3.2019 Uporządkowanie gospodarki ściekowej w Gminie Orzesze
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu*

- Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania;
- organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu.

16) **Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo.** Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.

16.1. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego Podwykonawcy.

16.2 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

16.3 Przepisy art. 36ba ust. 1 i 2 ustawy Pzp stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

16.4. Zamawiający żąda informacji których mowa w Art. 36c ust. 1a

17) Warunki gwarancji: **60 miesięcy gwarancji** na wszystkie wykonane w ramach przedmiotu zamówienia roboty oraz zastosowane materiały i urządzenia licząc od daty końcowego protokołu odbioru robót bez uwag. Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi był równy okresowi udzielonej przez wykonawcę gwarancji.

18) Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

- 45252100-9 Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczalni ścieków
- 45252200-0 Wyposażenie oczyszczalni ścieków
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45262310-7 Zbrojenie
- 45262311-4 Betonowanie konstrukcji
- 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
- 45262500-6 Roboty murarskie i mury
- 45261000-4 Wykonanie pokrycia i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45432110-8 Kładzenie podłóg
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45112730-1 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznej
- 45314310-7 Układanie kabli
- 45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

